

Fastighetsföreningen Björholmens Intresseförening

Protokoll fört vid Ordinarie styrelsemöte 2015-05-09

Närvarande:

- Ragnar Wingård, ordf.
- Tore Karlsson
- Lars Göransson
- Pär Malmberg, sekr.

Anmälda förhinder:

- Cecilia Hederöth
- Leif Elggren
- Peter Granath

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande RW öppnade mötet. Dagordning enligt föregående möte användes. Dagordningen godkändes.

2. Föregående mötes protokoll (Ordinarie styrelsemöte 2015-01-17)

2.1 Värvande av medlemmar till föreningen

Punkten betraktas som avslutad.

2.2 BRF Björholmens tvist med Jörgen Rudbäck m.fl.

PM uppdaterade styrelsen om den pågående juridiska tvisten mellan BRF Björholmen och den byggande styrelsen (Jörgen Rudbäck, Ann Rudbäck och Björn Sahlin). Inledande förhandlingar i Tingsrätten har startat upp.

2.3 Badbrygga Gåsskär

Materialkostnaderna uppskattas till 12 kkr. Förslaget är att Samfälligheten betalar 50% och Intresseföreningen 50%. Styrelsen godkände upplägget men det måste klart framgå i uppgörelsen att det är en ekonomisk sponsring och att något juridiskt ansvar ej kan kopplas till detta (t.ex. vid en ev. skada).

2.4 Bredband – fiber

Tjörns kommun har tillsatt en bredbandssamordnare vid namn Per Persson. Per Persson har haft ett informationsmöte gällande norra Tjörn. För att få bredband i mindre tätbefolkade områden krävs oftast privat engagemang. Ofta bildas fiberföreningar som är ekonomiska föreningar. Det beslutades att dela in norra Tjörn i 4 delar (lämplig storlek på ekonomisk förening). Björholmen ingår i en del tillsammans med Halsbäck, Viks Ödegärde och området ner till Långekärrvägen. Lars Tenfält, Viks Ödegärde, blir sammankallande för denna del. PM fortsätter att följa aktiviteterna.

2.5 Gångväg till Halsbäck

LG har talat med "Lars på Tappen" som sitter med i styrelsen för Halsbäcks Intresseförening. LG gör en påstötning med en förnyad kontakt. Ej åtgärdat.

3. Lägesrapport Lennby-Cragg

Lennby har skickat en inlaga till regeringen för att försöka lyfta strandskyddet. Intresseföreningen har skickat en svarsinlaga till regeringen för att bemöta.

4. Ny hemsida

CH har åtagit sig att modernisera Björholmens Intresseförenings hemsida. Arbete pågår och ny hemsida skall vara uppe och gå vecka 20. Dagens hemsida är nedstängd.

5. Ny omarbetad "Husen på Björholmen"

CH har åtagit sig att göra en ny uppdaterad upplaga. Inkludera Havshus och Sjöbodan. Nya uppdaterade bilder, sida vid sida om de gamla, vem bor i husen idag, etc. Lägga in på hemsidan och i pappersformat.

Gör utkast för diskussion med styrelsen. Görs under sommaren.

6. Övriga frågor

Styrelsen stöttar förslaget att anordna en enklare fest i samband med årsmötet. Var och en tar med egen förtäring, t.ex. grillmat, och passande dricka. RW ansvarig.

Elvis gospel på "Viga" den 2 Juli.

Arbetsdag blir 18 Juli med start kl 10.

PM tar upp frågeställningen om rabatt på Marinans restaurang för föreningens medlemmar. Samtliga hushåll på Björholmen får rabattkort på restaurangen. 15% rabatt ges på mat och dricka i samband med mat. Dessutom kommer trubadurkvällar att anordnas under sommarmånaderna. RW och Ulf Karlsson har rabattkort för de som ännu inte fått.

RW kontaktar kommunen om möjligheterna att få en cykelbana fram till Björholmen. Ej åtgärdat.

RW kollar i stadgarna huruvida BRF Björholmens medlemmar kan bli fullvärdiga medlemmar.

Ekonomiska läget per 2014-12-31; tillgodohavande uppgår till 35073 kr.

7. Nästa möte

Nästa möte blir i samband med årsmötet den 4 Juli i församlingshemmet vid kyrkan. Samfälligheten står för arrangemanget. Årsmötet startar kl 15 och styrelsemötet startar kl 14.

8. Mötets avslutande

Ordförande förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet;

Justeras;

Pär Malmberg, sekreterare

Ragnar Wingård, ordförande